

# Iepirkuma līgums Nr. 78/2018K/ERAFF

(par Autoruzraudzības veikšanu)  
iepirkuma identifikācijas Nr. JRS 2018/02K/ERAFF

Jēkabpilī,

2018.gada 24.aprīlī

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr.50003356621, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 125, Jēkabpils, valdes priekšsēdētāja Ivara Zvīdra, valdes locekle Rutas Miķelsones un valdes locekle Guntas Dābolas personā, kuras rīkojas saskaņā ar SIA ”Jēkabpils reģionālā slimnīca” statūtiem, (turpmāk tekstā - Pasūtītājs), no vienas puses, un**

**SIA „REM PRO”, reģistrācijas Nr.41503041904, juridiskā adrese: 18.novembra iela 37A, Daugavpils, LV-5401, tās valdes locekļa Mihaila Rjabokona personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, (turpmāk tekstā – Izpildītājs), no otras puses, turpmāk tekstā arī – Puse vai Puses)**

ERAFF projekta „Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, uzlabojot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību” (Līguma Nr..9.3.2.0/17/I/011) ietvaros, saskaņā ar publiska iepirkuma, identifikācijas Nr. JRS 2018/02K/ERAFF, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu:

## 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas veikt *SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” ambulatorās daļas pārbūves būvdarbu autoruzraudzību* („Autoruzraudzība- 1”) (turpmāk tekstā – Darbs vai Autoruzraudzība) atbilstoši izstrādātajam Būvprojektam *SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” ambulatorās daļas pārbūves būvprojekts*, Izpildītāja iesniegtajam iepirkuma piedāvājumam un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Autoruzraudzība sevī ietver:
  - 1.2.1. būvdarbu kvalitatīvu autoruzraudzību saskaņā ar būvprojektu, nodrošinot būvdarbu izpildītāju un Pasūtītāju ar pieprasīto tehnisko informāciju izstrādātā projekta autentiskai realizācijai dabā;
  - 1.2.2. konsultāciju sniegšanu Pasūtītājam un tā pilnvarotajiem pārstāvjiem visos jautājumos, kas saistīti ar būvdarbu veikšanu un to atbilstību tehniskajam projektam. Sniegtās konsultācijas tiek atzīmētas autoruzraudzības žurnālā.
- 1.3. Par autoruzraugu tiek nozīmēta: arhitekte Vera Kladovščikova, sertifikāts Nr. 1-00207.

## 2. Līguma izpildes termiņš

- 2.1. Autoruzraudzības darbu izpildes termiņš – visā būvniecības darbu izpildes laikā (ieskaitot būvobjekta nodošanu ekspluatācijā). Plānotais (aptuvenais) maksimālais būvdarbu termiņš *SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” ambulatorās daļas pārbūves būvdarbu termiņš 12 mēneši*. (Informatīva nozīme, uzsākot būvdarbus, termiņš var tikt precīzēts).
- 2.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža, bet Darba izpilde tiek uzsākta reizē ar Būvdarbu *SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” ambulatorās daļas pārbūves būvdarbu* uzsākšanu, par ko tiek sastādīta atsevišķa vienošanās par Darbu uzsākšanu, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

## 3. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 3.1. Līgumcena par autoruzraudzību saskaņā ar piedāvājumu iepirkuma procedūrai sastāda **EUR 1700,00** (viens tūkstotis septiņi simti eiro), bez PVN. Tieka piemērota 21% PVN likme, kas sastāda EUR 357,00. PVN samaksa tiek veikta atbilstoši attiecīgā maksājuma

maksāšanas brīdī spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Līguma summa kopā ar 21% PVN sastāda EUR 2057,00 (divi tūkstoši piecdesmit septiņi eiro).

- 3.2. Samaksa par autoruzraudzību tiek veikta sekojošā kārtībā:
  - 3.2.1. būvdarbu izpildes gaitā, līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā, Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līdz 70% no kopējās autoruzraudzības summas (proporcionāli izpildītiem darbiem), 10 (desmit) darba dienu laikā saskaņā ar piestādītajiem un parakstītajiem rēķiniem un nodošanas- pieņemšanas aktiem par veiktajiem autoruzraudzības darbiem;
  - 3.2.2. atlikušos 30% no līguma summas Pasūtītājs samaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc būvobjekta nodošanas ekspluatācijā saskaņā ar saņemto rēķinu, un nodošanas-pieņemšanas aktu par veiktajiem autoruzraudzības darbiem.
- 3.3. Apmaksa tiek veikta ar pārskaitījumu uz šajā līgumā un rēķinā norādīto Izpildītāja bankas kontu.
- 3.4. Izpildītājs var rakstveidā pieprasīt līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru dienu, ja rēķins netiek samaksāts līguma 3.2.punktā noteiktajā termiņā.
- 3.5. Līguma cena, kas noteikta 3.1.punktā ir galīga visam līguma izpildes periodam – būvdarbu periodam, ieskaitot arī būvdarbu pagarinājumus.

#### **4. Pušu saistības**

##### **4.1. Pasūtītājs apņemas:**

- 4.1.1. Nodrošināt Izpildītājam un viņa pilnvarotajām personām brīvu piekļūšanu būvobjektam vai citai būvobjektam pakļautai vietai, kur tiek veikti būvobjekta rekonstrukcijas darbi, saskaņā ar šī līguma 1.1.punktā norādīto tehnisko projektu.
- 4.1.2. Samaksāt Izpildītājam par autoruzraudzību saskaņā ar šī līguma noteikumiem.
- 4.1.3. Brīdināt Izpildītāju 8 darba stundas iepriekš par nepieciešamību ierasties būvobjektā un veikt autoruzraudzību, gadījumos, kas paredzēti 4.2.2. apakšpunktā.

##### **4.2. Izpildītājs apņemas:**

- 4.2.1. Veikt autoruzraudzību visā būvniecības laikā saskaņā ar šī līguma noteikumiem un 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi” X sadaļu Autoruzraudzība.
- 4.2.2. Ierasties būvobjektā, saskaņojot autoruzraudzības grafiku ar Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, kā arī pēc Pasūtītāja ielūguma (fakss vai e-pasts 8 darba stundas iepriekš), ja Pasūtītājs uzskata to par nepieciešamu;
- 4.2.3. Autoruzraudzības žurnālā veikt ierakstus par paveikto būvobjektā;
- 4.2.4. Autoruzraudzības izpildes laikā atrodoties būvobjektā un pamanot neatbilstības, kas var nodarīt kaitējumu objektam un/ vai trešajām personām, nekavējoties brīdināt Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, izdarot attiecīgus ierakstus autoruzraudzības žurnālā;
- 4.2.5. Saskaņot un fiksēt autoruzraudzības žurnālā būvdarbu pārkāpumus vai nepieciešamās projekta korekcijas būvobjektā un nozīmēt to novēšanas vai risinājuma izstrādāšanas termiņus, kā arī nekavējoties 8 darba stundu laikā informēt par konstatētajiem pārkāpumiem Pasūtītāju.

#### **5. Pušu atbildība**

- 5.1. Izpildītāja norādījumi objekta būvniecībā ir saistoši celtniecības darbu izpildītājiem ar brīdi, kad tie ir ierakstīti autoruzraudzības žurnālā. Izpildītājs ir atbildīgs par šo norādījumu savlaicīgu ierakstīšanu autoruzraudzības žurnālā.
- 5.2. Nepieciešamības gadījumā, atklājot rupjus būvniecības pārkāpumus būvobjektā, Izpildītājam ir tiesības nekavējoties apstādināt būvdarbus un ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par pieņemto lēmumu. Šajā punktā minētās darbības tiek veiktas un Izpildītāja atbildība tiek noteikta saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu noteikumiem.
- 5.3. Izpildītājs ir atbildīgs par šajā līgumā noteikto pienākumu savlaicīgu un kvalitatīvu veikšanu. Izpildītājs nebūs atbildīgs par būvdarbu veicēja darbības/bezdarbības rezultātā nodarītajiem zaudējumiem, ja vien šādi zaudējumi nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

- 5.4. Autoruzraudzības veikšana ietver saskaņotas un dokumentētas projekta korekcijas.
- 5.5. Pasūtītājs norāda atbildīgos būvdarbu izpildītājus, kuriem ir saistoši Izpildītāja norādījumi.
- 5.6. Neviena no pusēm nav atbildīga par jebkādiem netiešiem zaudējumiem, kas saistīti ar darba pārtraukšanu.

## 6. Citi noteikumi

- 6.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi mutvārdos izteikti papildinājumu netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuri šī līguma grozījumi un papildinājumi ir jānovoformē rakstveidā, tie ir jāparaksta abām Pusēm, jāpievieno šim līgumam, un tie ir uzskatāmi par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.2. Pušu strīdi tiek risināti Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja vienoties neizdodas – tie tiek izšķirti tiesā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 6.3. Līgums izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa vienam katrai Pusei.

## 7. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

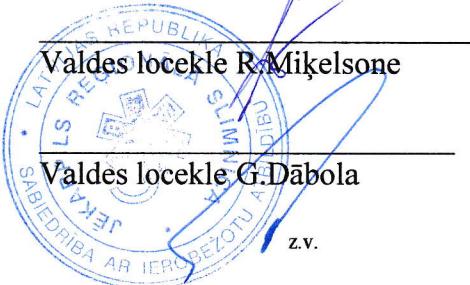
### Pasūtītājs

**SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca”**  
 Andreja Pormaļa ielā 125,  
 Jēkabpilī, LV-5201  
 Reģistrācijas Nr.50003356621  
 Valsts Kase,  
 Konta Nr. LV63TREL990331400500B  
 tālrunis 65237810  
 fakss: 65237811  
 e-pasts: [rcs@zednet.lv](mailto:rcs@zednet.lv)

### Izpildītājs

**SIA „REM PRO”**  
 18.novembra iela 37A,  
 Daugavpils, LV-54-1,  
 Reģistrācijas Nr. 41503041904  
 Banka: Luminor Bank,  
 Kods: NDELV2X,  
 Konta Nr. LV26NDEA0000082470357  
 Tālrunis: 65421398,  
 e-pasts: [info@rem.lv](mailto:info@rem.lv)

Valdes priekšsēdētājs I.Zvīdris



Valdes locekle R.Miķelsone

Valdes locekle G.Dābola

Valdes loceklis Mihails Rjabokons

